

令和 6 年 5 月 10 日

第 2 回

玉東町農業委員会総会議事録

熊本県玉名郡玉東町農業委員会

令和6年度第2回玉東町農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和6年5月10日（金） 午後1時30分～午後2時00分

2. 場 所 玉東町役場 3階 大会議室

3. 出席委員（9名）

会 長 1 番 山野信也

会長職務代理者 7 番 鬼塚忠正

委 員 3 番 坂口政文 4 番 徳山道也 5 番 清田伸一

6 番 上田佳子 8 番 清田 勇 9 番 前川政樹

10 番 小山省三

推進委員 清田耕士

4. 欠席委員（1名） 2 番 永田麻衣

5. 議事日程

日程第1 議事録署名委員及び会議書記の指名

日程第2 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

日程第3 議案第2号 農地中間管理機構の農地売買について

日程第4 議案第3号 その他

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 岩川康幸 局長補佐 奥村佳織

事務局

ただ今から、令和6年度玉東町農業委員会第2回総会を開会いたします。
はじめに、山野会長よりご挨拶をお願いいたします。

会長

《挨拶》

事務局

ありがとうございました。

玉東町農業委員会総会会議規則第6条の規定により、本日の出席者数は
~~全員出席のため~~（9名で過半数を満たしておりますので）、総会が成立し
ていますことを報告いたします。

また、同規則第4条の規定に基づき、会長が議長になり議事の進行を行
うこととなっております。それでは、会長、よろしくお願い致します。

議長

それでは、これより議事に入ります。

まず、日程第1の議事録署名者及び会議書記の指名をいたします。

本日の議事録署名者は6番上田委員と7番鬼塚委員を指名します。また、
書記に事務局の奥村補佐を指名します。

よろしくお願いします。

議長

続きまして、日程第2、議案第1号農地法第3条の規定による許可申請
について事務局より説明をお願いします。

事務局

議案第1号の農地法第3条の規定による許可申請について

＝1頁、議案第1号について議案書をもとに朗読＝

それでは、詳細について説明いたします。

譲受人は、現在55歳でみかんと梨を栽培されており、今回、譲渡人の
希望により申請地を譲受けるために、申請されるものです。

申請地につきましては、3ページをご覧ください。

なお、実質審査要件の全部効率利用要件、農作業常時従事要件、地域と
の調和要件につきましてはすべてを満たしているものと考えます。

以上で議案第1号の説明を終わります。

議長

説明が終わりましたので、地区委員さんの意見を求めます。
前川委員

9 番 前川委員

譲受人の自宅そばで管理はされております。問題ないと思います。

議長

ありがとうございました。ただ今、地区委員さんからの説明がありました。次に推進委員さんからの意見をお願いします。

推進 清田委員

別に問題ないと思います。

議長

ただ今、推進委員さんからの説明がありましたが、皆様からの質疑はありませんか。

3番 坂口委員

この農地は何か作付けをされていますか

事務局

現状は野菜を植え付けられています。航空写真は2、3年前の写真で分かりにくいと思います。

3番 坂口委員

ここの畑の金額は分かりますか

事務局

一筆30万円です。

4番 徳山委員

車はどちらから入るのですか。県道からですか。

事務局

ここには自宅から入って隣の農地を通っていくそうです。隣の所有者にも許可はもらっているそうです。

議長

他にありませんか。

無いようですので、採決を行います。議案第1号について、承認される方は挙手をお願いします。

【全員挙手】

議長

賛成多数。よって議案第1号は承認されました。

続きまして、日程第3、議案第2号農地中間管理機構の農地売買について議題といたします。事務局から説明をお願いします。

事務局

4ページです。

農業公社利用による所有権移転が4件あがっております。4ページ・5ページ・6ページが農業公社の買い取りで、樹園地が5筆の9,259㎡、普通畑が1筆で697㎡です。7ページが農業公社からの売り渡りで、田が1筆の1,062㎡です。当事者、物件及び対価等は、そこに記載のとおりです。

以上で、議案第2号の説明を終わります。

議長

説明が終わりましたので、何かご質問はありませんか。

議長

無いようですので、議案第2号、農地中間管理機構の農地売買については決定いたします。

議長

その他ですが、事務局から何かありますか。

事務局

委員研修について

議長

それでは以上をもちまして、第2回玉東町農業委員会総会を閉会いたします。

閉会 午後2時00分

上記のとおり議事録に相違ないことを証するためここに署名捺印する。

令和6年5月10日

玉東町農業委員会会長

⑤

6番委員

⑤

7番委員

⑤