

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	玉東町 433641
地域名 (地域内農業集落名)	山北南部地区 (西安寺、原倉西、原倉東 全3地区)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	513.6 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	513.6 ha
② 田の面積	17.6 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	494.4 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	73.6 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	4 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区は、山間部では温州ミカンなどの果樹、平坦地では区画整理が行われた箇所を中心に稲作、施設野菜の栽培が盛んな地域であるが、イノシシ等の有害鳥獣の被害も多く山間部意を中心に離農が懸念される。当該地域では農業者の離農が進み、遊休農地の更なる増加が懸念されることから、地域のないてを確保・育成しつつ、近隣の担い手などを交えて農地を維持的に利用していく仕組みの構築が喫緊の課題である。分散する担い手の農地を集積・集約化を図り効率の向上を検討していく必要がある。

【地域の基礎的データ】

農業経営体数:156戸(農林業センサス2020より)※令和2年度 主な作物:果樹、施設野菜、稲作

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

農地の集積・集約化を進め、さらに農作業の効率化を図るため、スマート農業の導入を進める。

また、地域コミュニティの活性化のため、地域内外から農地を利用する者を確保し、担い手への農地の集約かに配慮しつつ、農業を担う者への農地の再分配を進めることができるようひつような条件整備を実施し、地域と担い手が一体となって農地を利用していく体制の構築を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地バンクへの貸付を進めつつ、担い手(認定農業者、農業法人、集落営農組合)への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	55 %	将来の目標とする集積率	55 %
--------	------	-------------	------

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

農業委員・農地最適化推進委員の協力を得て、担い手の意向を確認しながら集約化を進めていく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農用中間管理機構を活用して、認定農業者や新規就農者を中心に団地面積の拡大を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
地域全体の農地を農地中間管理機構に貸し付け、担い手の経営意向を斟酌し、段階的に集約化を進める。
(3)基盤整備事業への取組
果樹等においては基盤整備事業が未整備地区であり、農地中間管理機構関連農地整備事業を活用するなど、農用地の大区画化・汎用化等のための基盤整備を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
熊本県や町、JAと連携し、地域内外から多様な経営体を募集し、生産する農地をあっせん等、相談から定着まで切れ目のない取り組みを展開する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
農業支援サービスを行う事業体の 情報を集約し、地域内で共有することで作業委託を必要とする経営体が積極的に活用できる環境整備を行う。これにより地域全体の農業経営を維持することで、遊休農地の発生防止を図る。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☒ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①イノシシの被害が拡大しないよう防止柵を設置するとともに、目撃情報や被害情報があつた場合には速やかに対応できる体制を構築する。併せて地域内外から捕獲人材の確保・育成を進める。
- ②スマート農業導入に向けて、大区画化・汎用化等に対応できるべく農地整備事業を活用し通信環境の改善や道路拡張を図る。
- ⑤農地整備や改植事業などによる果樹振興を図り、三厘化による荒廃を抑える。
- ⑦高齢化や人手不足を補うため、農道・水路の維持管理について、地区全体で取り組み環境を整える。
- ⑧担い手の営農や農業を担う者の利用状況などを考慮し、出荷・調製施設など農業用施設の集約化を進める。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		315.7 ha	0 ha		362.1 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認就		温州みかん	3.8 ha	ha	温州みかん	2.8 ha	ha	8	
2	認農		水稻・大豆	3.6 ha	ha	水稻・大豆	6.9 ha	ha	11	
3	到達		みかん	4 ha	ha	みかん	4 ha	ha	20	
4	認農		水稻・果樹	1.1 ha	ha	水稻・果樹	1.1 ha	ha	28	
5	到達		果樹	1.5 ha	ha	果樹	1.5 ha	ha	44	
6	認農		マンゴー・ア	4.7 ha	ha	マンゴー・ア	2.8 ha	ha	47	
7	利用者		梨・みかん	0.8 ha	ha	梨・みかん	0.8 ha	ha	50	
8	到達		みかん・す	3.7 ha	ha	みかん・す	3.7 ha	ha	53	
9	利用者		みかん・す	1.5 ha	ha	みかん・す	1.5 ha	ha	54	
10	認農		みかん・デ	4 ha	ha	みかん・デ	4 ha	ha	58	
11	到達		水稻・みか	2.5 ha	ha	水稻・みか	24 ha	ha	59	
12	認農		水稻・みか	4.3 ha	ha	水稻・みか	4.3 ha	ha	60	
13	認農		みかん・す	3.3 ha	ha	みかん・す	3.3 ha	ha	61	
14	到達		水稻・果樹	3.1 ha	ha	水稻・果樹	3.1 ha	ha	62	
15	利用者		水稻・ハウ	0.6 ha	ha	水稻・ハウ	0.6 ha	ha	66	
16	認農		たばこ・スイ	0.5 ha	ha	たばこ・スイ	0.5 ha	ha	68	
17	到達		太秋柿・渋	1.6 ha	ha	太秋柿・渋	1.6 ha	ha	69	
18	認農		みかん	2.1 ha	ha	みかん	2.1 ha	ha	70	
19	認農		みかん	2.5 ha	ha	みかん	2.8 ha	ha	72	
20	認農		みかん・す	2.4 ha	ha	みかん・す	1.8 ha	ha	74	
21	認農		みかん	4 ha	ha	みかん	4.5 ha	ha	75	
22	到達		みかん	2.4 ha	ha	みかん	2.4 ha	ha	77	
23	認農		温州みかん	3.6 ha	ha	温州みかん	3.6 ha	ha	79	
24	認農		みかん	3.2 ha	ha	みかん	3.2 ha	ha	80	
25	認農		みかん・す	1 ha	ha	みかん・す	1 ha	ha	81	
26	認農		みかん・雑	1.9 ha	ha	みかん・雑	2.8 ha	ha	82	
27	認農		みかん	2.2 ha	ha	みかん	2.2 ha	ha	83	
28	到達		みかん	2.2 ha	ha	みかん	2.2 ha	ha	84	
29	認農		みかん	5.9 ha	ha	みかん	12.8 ha	ha	86	
30	認農		すいか・水	1.7 ha	ha	すいか・水	1.7 ha	ha	87	
31	利用者		みかん	0.2 ha	ha	みかん	0.9 ha	ha	88	
32	認農		いちご・み	0.9 ha	ha	いちご・み	0.9 ha	ha	90	
33	認農		みかん	2.4 ha	ha	みかん	1.9 ha	ha	91	
34	利用者		みかん	1 ha	ha	みかん	2 ha	ha	92	
35	到達		みかん・梨	2.6 ha	ha	みかん・梨	2.6 ha	ha	93	
36	認農		みかん・梨	3 ha	ha	みかん・梨	2.5 ha	ha	95	
37	認農		みかん・不	3.5 ha	ha	みかん・不	3.5 ha	ha	96	
38	認農		みかん	2.1 ha	ha	みかん	2.1 ha	ha	99	
39	認農		みかん	1.3 ha	ha	みかん	1.3 ha	ha	101	
40	到達		みかん	1 ha	ha	みかん	1 ha	ha	102	
41	認農		みかん	1.5 ha	ha	みかん	1 ha	ha	103	
42	認農		みかん	2 ha	ha	みかん	1.9 ha	ha	105	
43	到達		みかん	1.3 ha	ha	みかん	1.3 ha	ha	106	
44	到達		水稻 みか	2.2 ha	ha	水稻 みか	1.4 ha	ha	107	
45	認農		みかん	5.3 ha	ha	みかん	5.3 ha	ha	108	
46	認農		みかん・梨	1.4 ha	ha	みかん・梨	1 ha	ha	109	
47	認農		みかん・不	2.47 ha	ha	みかん・不	2.4 ha	ha	110	
48	利用者		梨・みかん	1.3 ha	ha	梨・みかん	0.8 ha	ha	112	
49	認農		みかん・梨	3 ha	ha	みかん・梨	3 ha	ha	114	
50	認農		みかん	2.5 ha	ha	みかん	1.3 ha	ha	115	
51	認農		みかん・梨	2.9 ha	ha	みかん・梨	1.5 ha	ha	117	
52	認農		みかん	9.1 ha	ha	みかん	13 ha	ha	118	
53	認農		梨	2.9 ha	ha	梨	1.8 ha	ha	119	
54	認農		みかん・梨	2.8 ha	ha	みかん・梨	2.8 ha	ha	120	
55	認農		みかん・梨	2.6 ha	ha	みかん・梨	2.6 ha	ha	121	
56	認農		みかん・梨	3.3 ha	ha	みかん・梨	3.6 ha	ha	122	
57	到達		みかん・梨	2 ha	ha	みかん・梨	1.4 ha	ha	123	
58	認農		みかん・梨	4.8 ha	ha	みかん・梨	4.8 ha	ha	126	
59	認農		みかん・柿	4.6 ha	ha	みかん・柿	4.6 ha	ha	127	
60	認農		みかん	3.3 ha	ha	みかん	2.5 ha	ha	128	
61	認農		みかん	2.8 ha	ha	みかん	2.8 ha	ha	129	
62	到達		みかん・柿	2.8 ha	ha	みかん・柿	2.8 ha	ha	130	
63	到達		ニンニク・み	1.27 ha	ha	ニンニク・み	1.2 ha	ha	131	

64	認農		梨・みかん	8	ha	ha	梨・みかん	8	ha	ha	132
65	認農		みかん・キ	1.3	ha	ha	みかん・キ	1.3	ha	ha	134
66	認農		すいか・み	1.2	ha	ha	すいか・み	1.4	ha	ha	135
67	認農		梨・みかん	3.3	ha	ha	梨・みかん	4.7	ha	ha	136
68	認農		みかん	8.4	ha	ha	みかん	8.4	ha	ha	137
69	認農		みかん・梨	5.1	ha	ha	みかん・梨	5.1	ha	ha	139
70	認農		みかん・梨	1.3	ha	ha	みかん・梨	4.4	ha	ha	142
71	利用者		梨	0.6	ha	ha	梨	0.6	ha	ha	143
72	認農		いちご・水	2.4	ha	ha	いちご・水	2.2	ha	ha	144
73	到達		みかん	0.5	ha	ha	みかん	0.46	ha	ha	145
74	認農		いちご	0.3	ha	ha	いちご	0.5	ha	ha	147
75	認農		果樹	2	ha	ha	果樹	2	ha	ha	149
76	認農		みかん	2.2	ha	ha	みかん	3.1	ha	ha	150
77	認農		みかん・す	3.8	ha	ha	みかん・す	4.2	ha	ha	151
78	認農		みかん・す	3.45	ha	ha	みかん・す	3.4	ha	ha	152
79	到達		みかん	3.2	ha	ha	みかん	3.2	ha	ha	155
80	認農		みかん・ア	1.7	ha	ha	みかん・ア	1.7	ha	ha	156
81	認農		みかん・す	2	ha	ha	みかん	2.1	ha	ha	157
82	到達		みかん・梨	2.9	ha	ha	みかん・梨	2.9	ha	ha	162
83	認農		みかん	1.2	ha	ha	みかん	1.2	ha	ha	163
84	認農		梨・みかん	7.1	ha	ha	梨・みかん	7.2	ha	ha	164
85	到達		果樹	3.5	ha	ha	果樹	3.6	ha	ha	171
86	認農		水稻・みか	3.8	ha	ha	水稻・みか	5.5	ha	ha	174
87	認農		みかん	1.3	ha	ha	みかん	1.3	ha	ha	176
88	認農		すいか・み	5.5	ha	ha	すいか・み	5.5	ha	ha	179
89	認農		果樹	2.5	ha	ha	果樹	2.5	ha	ha	182
90	認農		みかん・梨	0.4	ha	ha	みかん・梨	0.4	ha	ha	184
91	認就		みかん	1.2	ha	ha	みかん	1.2	ha	ha	185
92	認農		すいか・キ	1.3	ha	ha	すいか・キ	1.3	ha	ha	186
93	認農		みかん	0.7	ha	ha	みかん	0.7	ha	ha	198
94	認農		みかん	1.2	ha	ha	みかん	1.2	ha	ha	200
95	利用者		みかん	0.2	ha	ha	みかん	0.2	ha	ha	204
96	認農		みかん	2	ha	ha	みかん	2.1	ha	ha	206
97	利用者		果樹	0.2	ha	ha	果樹	0.2	ha	ha	208
98	認農		みかん・チ	1.4	ha	ha	みかん・チ	1.4	ha	ha	209
99	認農		水稻・麦・オ	13.7	ha	ha	水稻・麦・オ	15.9	ha	ha	214
100	認農		みかん・水	0.6	ha	ha	みかん・水	1.1	ha	ha	225
101	利用者		畑	1.4	ha	ha	畑	1.1	ha	ha	228
102	認農		みかん	3.2	ha	ha	みかん	3.2	ha	ha	232
103	認農		みかん	2.1	ha	ha	みかん	2.1	ha	ha	233
104	認農		みかん	6.2	ha	ha	みかん	6.2	ha	ha	234
105	利用者		温州みかん	0.5	ha	ha	温州みかん	0.5	ha	ha	244
106	認農		水稻・みか	2.6	ha	ha	水稻・みか	2.6	ha	ha	245
107	認農		果樹	1.5	ha	ha	果樹	1.5	ha	ha	248
108	利用者		みかん	0.6	ha	ha	みかん	0.6	ha	ha	249
109	認農		果樹	0.9	ha	ha	果樹	0.9	ha	ha	253
110	認農		水稻・温州	0.8	ha	ha	水稻・温州	0.8	ha	ha	259
111	認農		水稻・みか	0.6	ha	ha	水稻・みか	2.6	ha	ha	261
112	利用者		みかん	1.6	ha	ha	みかん	1.6	ha	ha	264
113	認農		みかん・ミ	0.8	ha	ha	みかん	0.8	ha	ha	265
114	認就		温州みかん	2	ha	ha	温州みかん	3.6	ha	ha	266
115	認就		ミニトマト	0.3	ha	ha	ミニトマト	0.3	ha	ha	267
116	認農		みかん	1	ha	ha	みかん	1	ha	ha	268
117	認農		温州みかん	1.4	ha	ha	温州みかん	2.4	ha	ha	270
118	認農		みかん	1.3	ha	ha	みかん	1.3	ha	ha	272
119	認就		温州みかん	1	ha	ha	温州みかん	1.8	ha	ha	274
120	利用者		にんにく	1	ha	ha	にんにく	1	ha	ha	456
121	到達		みかん	1.5	ha	ha	みかん	1.5	ha	ha	480
122	認農		みかん	0.3	ha	ha	みかん	0.8	ha	ha	529
123	認農		みかん・梨	2.4	ha	ha	みかん・梨	2.2	ha	ha	556
124	利用者		みかん	0.7	ha	ha	みかん	0.7	ha	ha	558
125	利用者		梨	1.7	ha	ha	梨	1.7	ha	ha	591
126	到達		梨	1.1	ha	ha	梨	1.1	ha	ha	616
127	利用者		梅・みかん	1.1	ha	ha	梅・みかん	1.1	ha	ha	641
128	認就		みかん	0.9	ha	ha	みかん	0.9	ha	ha	736
129	認農		水稻・みか	3.3	ha	ha	水稻・みか	3.3	ha	ha	796
130	利用者		みかん	1.1	ha	ha	みかん	1.1	ha	ha	912
131	認農		みかん・梅	2.4	ha	ha	みかん・梅	2.4	ha	ha	914
132	認農		果樹	1.1	ha	ha	果樹	2.7	ha	ha	918
133	認農		栗・みかん	0	ha	ha	栗・みかん	1.4	ha	ha	933
134					ha	ha			ha	ha	

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

	番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				